

土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

楊梅區雙榮段 0244-0000地號



列印時間：民國107年08月29日09時09分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由名馳建設股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：5SEH23F!8FE9，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性  
楊梅地政事務所 主任 李淑貞  
楊梅電謄字第115552號  
資料管轄機關：桃園市楊梅地政事務所 謄本核發機關：桃園市楊梅地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國103年03月05日 登記原因：合併  
面積：\*\*\*\*2,547.89平方公尺  
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）  
民國107年01月 公告土地現值：\*\*\*31,000元／平方公尺  
地上建物建號：共106棟  
其他登記事項：重測前：高山頂段1096-0000地號  
合併自：0245-0000、0246-0000、0247-0000  
、0248-0000、0249-0000、0250-0000、0251-0000、0252-0000、0253-0000地號  
合併自：0254-0000、0254-0001地號  
（權狀註記事項）雙榮段1484至1589建號之建築基地地號：雙榮段244地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0007  
登記日期：民國104年10月29日 登記原因：塗銷信託  
原因發生日期：民國104年10月22日  
所有權人：梁\*\*  
統一編號：H220\*\*\*\*\*  
住址：桃園市龍潭區上林里1鄰聖亭路11號  
權利範圍：\*\*\*\*100000分之6424\*\*\*\*\*  
權狀字號：107桃楊土字第020122號  
當期申報地價：107年01月\*\*\*\*5,040.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
102年05月 \*\*\*15,400.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*100000分之6424\*\*\*\*\*  
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本  
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。