

建物登記第二類謄本（建號全部）

楊梅區雙榮段 01558-000建號



列印時間：民國107年08月27日13時11分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由吉富不動產仲介經紀有限公司自行列印
謄本種類碼：XEASG7R8NG6，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
楊梅地政事務所 主任 李淑貞
楊梅電謄字第114574號
資料管轄機關：桃園市楊梅地政事務所 謄本核發機關：桃園市楊梅地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國105年09月09日 登記原因：買賣
建物門牌：民族路五段147巷53號
建物坐落地號：雙榮段 0244-0000
主要用途：商業用
主要建材：鋼筋混凝土造
層數：010層 總面積：*****71.27平方公尺
層次：一層 層次面積：*****71.27平方公尺
建築完成日期：民國104年05月19日 面積：*****11.96平方公尺
附屬建物用途：陽台
共有部分：雙榮段01586-000建號***5,235.1平方公尺
權利範圍：****100000分之1519*****

(含停車位編號104號,權利範圍：****100000分之585*****)
(105號,權利範圍：****100000分之585*****)

其他登記事項：主要用途：本共有部分之項目有集合住宅（附屬停車空間、防空避難室、機械室、水箱、附屬公共服務空間、管理室）等七項
使用執照字號：(104)桃市都建使字第楊01076號
(權狀註記事項)建築基地地號：雙榮段244地號
停車位共計：108位
(一般註記事項)停車位編號35號，與1516、1506建號共用
(一般註記事項)停車位編號94號，與1501、1527建號共用
(一般註記事項)停車位編號91號，與1493、1559建號共用
(一般註記事項)停車位編號88號，與1524、1573建號共用

共有部分：雙榮段01589-000建號****516.58平方公尺
權利範圍：*****10000分之356*****

其他登記事項：主要用途：本共有部分之項目有集合住宅（水箱、附屬樓梯間、機械室）等四項
使用執照字號：(104)桃市都建使字第楊01076號
權狀註記事項建築基地地號：雙榮段244地號
建物層次屋頂突出物一層面積：41.46平方公尺、屋頂突出物二層面積：46.01平方公尺

其他登記事項：使用執照字號：(104)桃市都建使字第楊01076號
(權狀註記事項)建築基地地號：雙榮段244地號
建築基地權利〈種類〉範圍雙榮段244地號(所有權)100000分之1121

***** 建物所有權部 *****

(0001)登記次序：0001
登記日期：民國104年10月13日 登記原因：第一次登記
原因發生日期：民國104年09月03日
所有權人：名騰建設有限公司
統一編號：54530391
住址：桃園市中壢區新明里11鄰中央西路二段270之1號三樓
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：107桃楊建字第002112號
其他登記事項：(空白)

〈 本謄本列印完畢 〉
(續次頁)



楊梅區雙榮段 01558-000建號

列印時間：民國107年08月27日13時11分

頁次：2

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

桃園市楊梅地政事務所

